

Type  
CME

Controller  
MM

Drawer  
GV

Discipline  
AR

Project  
ESE

Customer ID  
ASP

Job Number  
015

Date Month  
01

Date Year  
2019

**COMMITTENTE:****ASPEM RETI S.r.l.**

Via San Giusto, 6 21100 - Varese (VA)

**OGGETTO:****Compendio Immobiliare PISCINA LIDO SCHIRANNA**  
Via Canottieri - Località Schiranna  
21100 Varese (VA)**PROGETTO DEFINITIVO- ESECUTIVO**

ai sensi art. 24 e seg. - art. 33 e seg. d.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER  
ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO****AR.CME**

REV. 00

SCALA: ---  
DATA: 15/02/2019  
COMMESSA: 1901015-ASP**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
OPERE EDILI***La riproduzione del presente documento è vietata a termine di legge senza l'autorizzazione esplicita dei progettisti*

Responsabile del Procedimento

Sindaco

Impresa

**I PROGETTISTI**Per. Ind. Corrado Forner  
Ord. Periti Industriali Prov. Varese n° 1019Ing. Luca Santarelli  
Ord. Ingegneri Prov. Varese n° 2202Arch. Maurizio Mazzucchelli  
Ord. Architetti Prov. Varese n° 1213**MAZZUCCHELLI MAURIZIO**  
ARCHITETTO  
Albo Ordine Architetti Varese n. 1213**STUDIO CF****STUDIO CF Per. Ind. Corrado Forner**  
Progettazione impianti elettriciVia Cesare Battisti, 1  
21045 Gazzada Schianno (VA)  
Tel. 0332 873002 - Fax. 0332 460702

www.studio-cf.com / info@studio-cf.com

**SL INGEGNERIA  
MPIANTISTICA****STUDIO TECNICO Ing. Santarelli Luca**  
Ingegneria ImpiantisticaVia Galliani, 66/ter  
21020 Casale Litta (VA)  
Tel. 0332 9453672 - Fax. 0332 945313

info@studiosli.it

**STUDIO ASSOCIATO**  
ingegneria - architettura  
urbanistica21040 Morazzone - Via Europa, 54  
20123 Milano - Passaggio Duomo, 2  
Tel. 0332 870777 - Fax. 0332 870888

www.mpma.it - info@mpma.it

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
	OPERE EDILI (SpCat 1) AREA SPOGLIATOI E CENTRALE TERMICA (Cat 2)							
1 PREZZO_005	Demolizione di pavimenti interni e relativo massetto/sottofondo in calcestruzzo, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica e gli oneri di smaltimento. pavimento esistente centrale termica		2,80	3,15		8,82		
	SOMMANO m²					8,82	25,00	220,50
2 PREZZO_006	Opere inerenti la predisposizione/preparazione delle pareti oggetto di successiva posa della controparete antincendio REI 60 (zona corridoio e locali anti-bagno e bagno), comprensiva dello spostamento delle armature presenti nel locale anti-bagno con successivo riposizionamento al termine delle opere; rimozione zoccolatura in piastrelle di ceramica e similare con relativa malta di allettamento o collante presente nel locale bagno; rimozione della porta interna del locale bagno; rimozione di apparecchi igienico-sanitari (wc con relativa cassetta), incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e accessori; rimozione parte del controsoffitto del corridoio, fino ad altezza di 4,00 m, compresi i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisionali e di protezione; l'assistenza muraria per le modifiche agli impianti idro-sanitari ed elettrici presenti, inclusa la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere, il carico e il trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica e gli oneri di smaltimento di tutto il materiale non recuperabile. interventi relativi alla preparazione e predisposizione delle contropareti REI per compartimentazione centrale termica					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	765,00	765,00
3 PREZZO_007	Formazione di massetto con impasto a 200 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore 8 cm, inclusa fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle di klinker posato fresco su fresco con idoneo collante a base cementizia sul sottofondo realizzato, compresa la fugatura e sigillatura dei giunti e la pulizia a posa ultimata, posto in opera a cassero o diritto accostato. Vedi voce n° 1 [m² 8.82]					8,82		
	SOMMANO m²					8,82	56,00	493,92
4	Controparete antincendio REI 60, lastra spessore 8							
	A R I P O R T A R E							1'479,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'479,42
PREZZO_008	mm, realizzata con lastre in silicato di calcio a matrice cementizia fissate direttamente su tavolati e parete, compresi piani di lavoro interni, sigillatura dei giunti, stuccatura e rasatura. controparete verso corridoio uscita di sicurezza * (lung.=3,20+0,30) controparete verso anti-bagno e bagno locale infermeria *(lung.=1,50+1,50)		3,50		3,60	12,60		
			3,00		3,60	10,80		
	SOMMANO m²					23,40	40,73	953,08
5 PREZZO_001	AREA BAR RISTORANTE (Cat 1)  Sostituzione serramento ingresso area bar e ristorazione con smontaggio del manufatto esistente, incluse relative cerniere, il carico, il trasporto alle pubbliche discariche e relativi oneri di discarica, fornitura e posa in opera di nuovo serramento, comprensivo del nuovo telaio per il cambio di apertura (verso l'esterno via di fuga), con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010, a taglio termico e giunto aperto, oltre al nuovo telaio, coprifili, triplo vetro bassoemissivo e qualsiasi altro onere e magistero per dare il lavoro a regola d'arte, incluso sistema di chiusura esistente. N.B.: <u>dovrà essere rispettata la prescrizione della via fuga indicata all'interno della documentazione dei VV.F.</u> modifica il senso di apertura del serramento d'ingresso all'area bar e ristorazione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'624,00	2'624,00
6 PREZZO_002	Formazione di controsoffitto "monolitico" realizzato con lastre di cartongesso, spessore lastra 13 mm (tipologia H con caratteristiche di idrorepellenza e basso grado d'assorbimento d'acqua), fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, compreso di un numero adeguato di botole totalmente realizzate (telaio e coperchio) in cartongesso con lastre speciali, compresa la stessa struttura e la stuccatura dei giunti e le opere provvisoriale. Nel prezzo sono compresi e calcolati i supporti metallici per l'ancoraggio delle cappe e dei canali presenti in cucina, oltre ai ponteggi, la rasatura, il trasporto in sito del materiale utile, l'allontanamento del materiale di risulta, le prove ed i collaudi se previsti, le assistenze murarie, la pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. controsoffitto nel locale cucina e preparazione alimenti					30,00		
	SOMMANO m²					30,00	75,00	2'250,00
7 PREZZO_003	Formazione di nuova botola d'ispezione nel controsoffitto del bar ristorazione, dimensioni nominali nette 600x600 mm, costituite da un telaio							
	A R I P O R T A R E							7'306,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							7 '306,50
8 PREZZO_004	in acciaio zincato, guarnizione termo espandente e sportello mobile realizzato con lastre di cartongesso. Incluso qualsiasi altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a regola d'arte. controsoffitto esistente zona bar e ristorazione					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	181,00	1 '810,00
	Pitturazione a due riprese, a base di resine acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola (DIN 53778), su superfici interne lisciate a gesso (cartongesso), già preparate ed isolate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi. Vedi voce n° 6 [m² 30.00] controsoffitto zona bar ristorazione (aumento del 25% per soffitto irregolare)	200,00			1,25	30,00 250,00		
	SOMMANO m²					280,00	6,34	1 '775,20
	AREA SPOGLIATOI E CENTRALE TERMICA (Cat 2)							
9 PREZZO_009	Formazione di controsoffitto "monolitico" realizzato con lastre di cartongesso, spessore lastra 13 mm (tipologia F con classe di reazione al fuoco A1 per la porzione da compartimentare, mentre tipologia A standard per la restante parte), fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, compresa la stessa struttura e la stuccatura dei giunti e le opere provvisionali. Nel prezzo è compresa la compartimentazione della canna fumaria della centrale termica collocata tra il solaio di copertura e il controsoffitto esistente, i ponteggi, la rasatura, il trasporto in sito del materiale utile, l'allontanamento del materiale di risulta, le prove ed i collaudi se previsti, le assistenze murarie, la pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. controsoffitto zona corridoio (uscita di sicurezza) verso gelateria esterna					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	687,00	687,00
10 PREZZO_004	Pitturazione a due riprese, a base di resine acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola (DIN 53778), su superfici interne lisciate a gesso (cartongesso), già preparate ed isolate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi. Vedi voce n° 4 [m² 23.40] nuovo controsoffitto nella zona corridoio (uscita di					23,40		
	A R I P O R T A R E					23,40		11 '578,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					23,40		11'578,70
	sicurezza) verso gelateria esterna		3,20	1,50		4,80		
			2,80	1,20		3,36		
	nei locali adibiti a spogliatoio uomini e donne (pareti verticali) *(lung.=20,00+50,00+20,00)		90,00		1,60	144,00		
	nei locali adibiti a spogliatoio uomini e donne (plafone)					150,00		
	SOMMANO m²					325,56	6,34	2'064,05
11 PREZZO_010	Rimozione rivestimento in piastrelle in ceramica nelle zone interessate dagli interventi di modifica e integrazione dell'impianto idrico-sanitario (locali spogliatoi e infermeria) e successivo ripristino con nuovo rivestimento in grés fine porcellanato in monocottura, dimensioni, formato e colorazione simili all'esistente, incluso collante, compresa sigillatura delle fughe e dei giunti con sigillante in cemento bianco.							
	rimozione e ripristino rivestimenti pareti in piastrelle nelle zone interessate dai lavori					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	860,00	860,00
12 PREZZO_011	Fornitura e posa in opera di porte interne ad una anta (dimensioni nette 90x210 cm), realizzate con telaio in alluminio anodizzato colore naturale, battenti tamburati rivestiti sulle due facce con pannelli in fibra di legno e laminato plastico da 12/10 mm, spessore complessivo 45 ÷ 50 mm, complete di imbotti, guarnizioni di battuta, maniglie, accessori di movimento e chiusura, maniglione antipanico omologato per accessibilità disabili, a leva, scatole di comando nere, barra di azionamento in alluminio anodizzato, compresa fornitura e posa falso-telaio e tutte le assistenze murarie.							
	porta accesso bagno					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	530,00	530,00
13 PREZZO_012	AREA ESTERNA (Cat 3)  Realizzazione nuova trave di fondazione in calcestruzzo armato per il sostegno del cancello (via di fuga) lato lago di Varese comprensivo di scavo non armato eseguito con mezzi meccanici e materiale depositato a bordo scavo; sottofondo in conglomerato cementizio, C12/15 - esposizione X0 - consistenza S3, realizzato mediante getto, con l'ausilio di qualsiasi mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con cemento 32.5 R ed inerte ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto; Fondazioni e cordolo in muratura per nuova recinzione antintrusione in conglomerato cementizio, C28/35 - esposizione XC1 o XC2, realizzate mediante getto, con l'ausilio di qualsiasi mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto diametro massimo 32 mm, consistenza S3, compresa la							
	A R I P O R T A R E							15'032,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							15'032,75
14 PREZZO_013	<p>vibratura; casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di tavole di abete, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo; acciaio tondo in barre nervate per cemento armato con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità B450C; regolarizzazione del terreno per la realizzazione della via di fuga lato lago di Varese, con parziale movimentazione della scarpata di raccordo tra la piscina e il piano della via di fuga, realizzazione di circa 10 m di tratto di palizzata costituita da pali di legno infissi verticalmente, a ridosso della parte emergente verranno disposti orizzontalmente delle pertiche di castagno, legate con filo di ferro, per la trattenuta del materiale di risulta, con parametri di riferimento: pali legno da 20 cm di diametro e lunghezza 150 cm, diametro massimo pertiche di 10 cm e lunghezza di circa 2 m, filo di ferro diametro 3 mm, distanza pali di larice o castagno di 1,5 m infissi per i 2/3 della lunghezza; ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a regola d'arte. per la via di fuga lungo il lato lago di Varese</p>					1,00		
						1,00	2'471,00	2'471,00
	Realizzazione nuova trave di fondazione in calcestruzzo armato per il sostegno del cancello (via di fuga) uscita zona bagni pubblici comprensivo di scavo non armato eseguito con mezzi meccanici e materiale depositato a bordo scavo; sottofondo in conglomerato cementizio, C12/15 - esposizione X0 - consistenza S3, realizzato mediante getto, con l'ausilio di qualsiasi mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con cemento 32.5 R ed inerte ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto; Fondazioni per nuovo cancello in conglomerato cementizio, C28/35 - esposizione XC1 o XC2, realizzate mediante getto, con l'ausilio di qualsiasi mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto diametro massimo 32 mm, consistenza S3, compresa la vibratura; casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di tavole di abete, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo; acciaio tondo in barre nervate per cemento armato con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità B450C; parziale rimozione recinzione per spostamento del cancello secondo le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori e/o committenza, completo di massetto in calcestruzzo per formazione di pavimentazione per agevolare il deflusso, con							
	A R I P O R T A R E							17'503,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							17'503,75
15 PREZZO_014	impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m <sup>3</sup> di sabbia, con superficie tirata a frattazzo fine, spessore medio cm 6; formazione nuova recinzione con rete elettrosaldata zincata e plasticata, pali e saette in profilati a T 30 x 30 x 4 mm, a fili orizzontali ondulati, a maglia 50 x 50 mm circa, filo Ø 3,3 mm, pali e saette zincati e plasticati, collari di tensione, tenditori, legature, fili di tensione zincati e plasticati ad interasse di 50 cm circa, compresa la posa in opera nonchè le assistenze murarie, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta; ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a regola d'arte. per la via di fuga da interno proprietà e verso i bagni pubblici esterni					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'177,00	1'177,00
	Scavo e movimentazione terreno per la formazione di scivolo per la nuova di fuga dalla piscina verso il prato, eseguito in parte con mezzi meccanici e in parte a mano, a qualunque sezione, profondità, di materiali di qualsiasi natura e consistenza, asciutti, bagnati, compreso lo spianamento e la configurazione del fondo, la profilatura delle pareti e scarpate. per la via di fuga dall'area piscina verso l'area a prato					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	665,00	665,00
16 PREZZO_015	Formazione nuovo percorso per n. 2 cavidotti per l'illuminazione di emergenza dell'area esterna e per gli impianti speciali comprensivo di scavo non armato eseguito con mezzi meccanici e materiale depositato a bordo scavo, sottofondo e rinfianco dei cavidotti (questi computati negli impianti elettrici) con sabbietta 0/6 mm del tipo riciclato e successivo reinterro dello scavo con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego del materiale precedentemente accatastato, oltre allo spianamento e costipazione a strati non superiori a 50 cm, inclusa bagnatura e ricarichi. Nel prezzo rientrano anche la fornitura e posa in opera di n. 5 pozzetti prefabbricati in calcestruzzo della dimensione interna di 60x60 cm, altezza totale 70 cm circa, completo di chiusino in calcestruzzo, la formazione del fondo di appoggio, le sigillature e qualsiasi altra opera necessaria per dare l'opera finita; n. 4 plinti prefabbricati per pali di illuminazione di altezza fino a 3 mt f.t. in calcestruzzo Rck 250, dotati di tubo per l'alloggiamento del palo e dei cavidotti, dimensioni minime 60x60x80h cm; parziale demolizione di muratura per l'innesto dei cavidotti nel vano del colonnato e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a regola d'arte. nuovo cavidotto per illuminazione di emergenza area a prato e impianti speciali					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'990,00	2'990,00
	A R I P O R T A R E							22'335,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							22'335,75
17 PREZZO_016	Rimozione delle opere da fabbro in generale (inferriate, cancelli, cancellate di qualsiasi natura, forma e dimensioni), inclusa la rimozione di serramenti esterni in ferro o altre materiale (uscite di sicurezza zona spogliatoi), con smuramento dei falsi-telai e dei telai, imbotti, ecc. con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianto di stoccaggio, di recupero o a scarica, oltre a relativi oneri. per cancello esistente nella zona dei bagni pubblici, per l'accesso disabili alla piscina e alla tribuna e per la nuova via di fuga piscina e uscite di sicurezza spogliatoi					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	250,00	250,00
18 PREZZO_017	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento completo in materiale acrovinilico di spessore 2-2,5 mm, con superficie gofrata antiscivolo, colorata in pasta, aporoso, ignifugo, antisettico, resistente agli agenti disinfettanti. Classificazione al fuoco in euroclasse equivalente alla classe 1 italiana. Compresa la fornitura, lo sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, inclusa la piccola ferramenta per sostegni e rinforzi, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni. corrimani per scale esterne zona prato da ancorare alla parete *(lung.=2,00+2,00+3,00) corrimani per scale esterne zona prato da tassellare con piantane al cordolo in muratura con copertina in pietra *(par.ug.=4,00*1,30)		7,00			7,00		
		5,20	2,00			10,40		
			3,00			3,00		
	SOMMANO m					20,40	52,00	1'060,80
19 PREZZO_018	Fornitura e posa in opera di cancelletti manuali rientranti per uscite di sicurezza area piscina, realizzato con profilati normali quadri, tondi, angolari, con o senza fodrina di lamiera, completi di accessori e piantane metalliche (sezione 8x8 cm), compresi una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso (peso medio indicativo 30 kg/m²), il sigillo regolabile a strozzo con meccanismo di chiusura in metallo con coda lunga e sottile, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera. Inoltre, al termine della posa, verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo (p.s.1,35 kg/l - resa 0,11-0,15 l/m² per due mani). cancelletti per uscite di sicurezza area piscina e accesso disabili					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'255,00	1'255,00
	A R I P O R T A R E							24'901,55



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							24'901,55
20 PREZZO_019	Fornitura e posa in opera di cancello in ferro per uscita di sicurezza, realizzato con profilati normali quadri, tondi, angolari, con o senza fodrina di lamiera, completi di accessori e piantane metalliche (sezione 15x15 cm), compresi una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso (peso medio indicativo 30 kg/m²), il sigillo regolabile a strozzo con meccanismo di chiusura in metallo con coda lunga e sottile, il doppio maniglione antipanico (primo maniglione interno con maniglia o pomolo e serratura esterna, secondo maniglione per seconda anta esterno cieco), omologato per uscite di sicurezza, con barra tipo push bar/touch bar, barra di azionamento rossa con carter nero, serratura antipanico, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera. Inoltre, al termine della posa, verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo (p.s.1,35 kg/l - resa 0,11-0,15 l/m² per due mani). cancello per uscita di sicurezza zona bagni pubblici (dim. nette 400xh250 cm)					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'630,00	3'630,00
21 PREZZO_020	Fornitura e posa in opera di cancello in ferro per uscita di sicurezza lato lago di Varese, realizzato con profilati normali quadri, tondi, angolari, con o senza fodrina di lamiera, completi di accessori e piantane metalliche (sezione 15x15 cm), compresi una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso (peso medio indicativo 30 kg/m²), il sigillo regolabile a strozzo con meccanismo di chiusura in metallo con coda lunga e sottile, il doppio maniglione antipanico (primo maniglione interno con maniglia o pomolo e serratura esterna, secondo maniglione per seconda anta esterno cieco), omologato per uscite di sicurezza, con barra tipo push bar/touch bar, barra di azionamento rossa con carter nero, serratura antipanico, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera. Inoltre, al termine della posa, verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo (p.s.1,35 kg/l - resa 0,11-0,15 l/m² per due mani). cancello per uscita di sicurezza lago di Varese (dim. nette 230 x h250 cm)					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'415,00	2'415,00
22 PREZZO_021	Fornitura e posa in opera di inferriata in ferro a protezione da cadute dall'alto zona nuova U.T.A., anche con parti apribili, con profilati normali quadri, tondi, piatti, angolari a disegno semplice,							
	A R I P O R T A R E							30'946,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							30'946,55
	compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso (peso medio indicativo 30 kg/m²). Inoltre, al termine della posa, verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo (p.s.1,35 kg/l - resa 0,11-0,15 l/m² per due mani). nuova inferriata zona UTA avente lunghezza circa 30 m e altezza 1,10 m					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	6'289,00	6'289,00
23 PREZZO_022	Fornitura e posa in opera cancellata fissa antintrusione zona uscita di sicurezza parco, simile all'esistente, dimensioni 400xh180 cm, realizzata con profilati normali quadri, tondi, piatti, angolari a disegno semplice, compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso (peso medio indicativo 30 kg/m²). Inoltre, al termine della posa, verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo (p.s.1,35 kg/l - resa 0,11-0,15 l/m² per due mani). nuova cancellata antintrusione avente lunghezza 4 m e altezza circa 1,80 m					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'886,00	1'886,00
24 PREZZO_023	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco, verso gelateria esterna, ad ante vetrate a due battenti (dimensione standard 1300x2150 cm circa) con vetro spessore 21 mm, di tipo omologato, costituita da: - telaio a Z spessore 25/10 mm, o tubolare, munito di zanche a murare e da guarnizioni termoespandenti e antifumo; serratura antincendio ad un solo punto di chiusura, con maniglia interna ed esterna; anta con tre cerniere ad ali, perno ad alta resistenza e cuscinetto reggispinta; lastra isolante a base di calciosilicati di spessore adeguato alla classe richiesta; verniciatura a fuoco delle parti metalliche, maniglione antipanico omologato per uscite di sicurezza, con barra tipo push bar/ touch bar, barra di azionamento rossa con carter nero, serratura antipanico; completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte REI, incluso maniglione per seconda anta, esterno cieco e chiudiporta oleodinamico aereo omologato per porta tagliafuoco con binario di scorrimento. Nel prezzo è compresa anche l'assistenza muraria alla posa e all'adeguamento del vano di passaggio. nuovo serramento (via di fuga) verso gelateria esterna					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	3'131,00	3'131,00
	A R I P O R T A R E							42'252,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							42'252,55
25 PREZZO_024	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco, verso percorso ciclo-pedonale lago di Varese, ad ante vetrate a due battenti (dimensione standard 1300x2700 cm circa) con vetro spessore 21 mm, di tipo omologato, costituita da: - telaio a Z spessore 25/10 mm, o tubolare, munito di zanche a murare e da guarnizioni termoespandenti e antifumo; serratura antincendio ad un solo punto di chiusura, con maniglia interna ed esterna; anta con tre cerniere ad ali, perno ad alta resistenza e cuscinetto reggispira; lastra isolante a base di calcosilicati di spessore adeguato alla classe richiesta; verniciatura a fuoco delle parti metalliche, maniglione antipanico omologato per uscite di sicurezza, con barra tipo push bar/ touch bar, barra di azionamento rossa con carter nero, serratura antipanico; completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte REI, incluso maniglione per seconda anta, esterno cieco e chiudiporta oleodinamico aereo omologato per porta tagliafuoco con binario di scorrimento. Nel prezzo è compresa anche l'assistenza muraria alla posa e all'adeguamento del vano di passaggio. nuovo serramento (via di fuga) verso il parco Zanzi e percorso ciclo-pedonale					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	3'660,00	3'660,00
26 PREZZO_025	Risarcitura di lesioni, presenti lungo i gradoni dell'area piscina, con iniezione e colate di resine epossidiche effettuate mediante scarnitura delle lesioni in profondità e loro pulizia anche con l'utilizzo di aria compressa, successiva sigillatura esterna con resina pastosa, completo della ricostruzione della parte mancante con malta, oltre a qualsiasi onere e magistero per dare il lavoro completo e a regola d'arte. per i gradoni della tribuna area piscina					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'150,00	3'150,00
27 PREZZO_026	Rifacimento pitturazione a due riprese con pitture a base di resina acrilica, traspirante e lavabile, su pareti verticali e/o orizzontali per esterno, previa raschiatura e stuccatura saltuaria con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate; successivo trattamento a rullo o pennello di fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento e relativi piani di lavoro e assistenze murarie. per i gradoni della tribuna area piscina * (par.ug.=100,00+(5*25,00*0,40))	150,00				150,00		
	SOMMANO m²					150,00	12,00	1'800,00
28 PREZZO_027	Formazione di tappeto erboso e prato fiorito, per singole superfici fino a 1000 m², inclusa la							
	A R I P O R T A R E							50'862,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							50'862,55
	preparazione del terreno mediante lavorazione meccanica fino a 15 cm, con eliminazione di ciottoli, sassi ed erbe, il miscuglio di sementi per la formazione del prato con 0,03 kg/m² e la semina del miscuglio di semi eseguita a spaglio o con mezzo semovente e la successiva rullatura. da realizzarsi presso le aree a prato oggetto di precedente manomissione *(par.ug.=500,00/100,00)  SOMMANO 100 m²	5,00				5,00	146,79	733,95
						5,00		
29 PREZZO_028	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI (Cat 4)  Assistenze murarie per esecuzione impianto elettrico, antincendio, ecc completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori, prese, corpi illuminanti, ecc. relativamente ad interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, ecc (19%) assistenze per impianto elettrico avente un importo da € 15.762,16  SOMMANO a corpo					1,00	2'994,81	2'994,81
						1,00		
30 PREZZO_029	Assistenze murarie per l'adeguamento di impianto meccanico relativamente ad interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, ecc (19%). assistenze per impianto meccanico avente un importo da € 4.102,14  SOMMANO a corpo					1,00	779,41	779,41
						1,00		
31 PREZZO_030	Assistenze murarie per l'adeguamento di impianto meccanico relativamente a tubazioni esterne a vista per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, ecc (4%). assistenze per impianto meccanico avente un importo da € 16.259,15  SOMMANO a corpo					1,00	650,37	650,37
						1,00		
	Parziale LAVORI A CORPO euro							56'021,09
	T O T A L E    euro							56'021,09
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE: ASPEM RETI S.r.l.

COMMITTENTE: ASPERM RETI S.r.l.