

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCEDIO ED IMPIANTISTICO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE PISCINA LIDO SCHIRANNA.

**Data:** 01/3/2019

*data*

**N. protocollo:** 026;

*prot. n.*

**Data di pubblicazione sul profilo di committente:** 01 marzo 2019

*ns. rif.*

**Determinazione dell'A.U.:** n. 240 del 26/2/2019, Assemblea ASPEM RETI del 27/12/2018.

## AVVISO

ASPEM RETI S.r.l. intende effettuare un'indagine di mercato, secondo le modalità di cui all'art. 36 – comma 2 – lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata di affidamento dei lavori in oggetto.

### INFORMAZIONI GENERALI:

**Stazione appaltante:** ASPEM RETI S.r.l., via S. Giusto 6, 21100 Varese (VA);

**Profilo di committente:** [www.aspemreti.it](http://www.aspemreti.it)

**Responsabile Unico del Procedimento:** Ing. Osvaldo Pedrocchi - email [o.pedrocchi@libero.it](mailto:o.pedrocchi@libero.it)

**Punti di contatto:** Ufficio Segreteria ASPEM RETI S.r.l.: Sig.ra Ilaria Azzimonti, tel.: 0332-290419, e-mail: [segreteria@aspemreti.it](mailto:segreteria@aspemreti.it)

### CARATTERISTICHE DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento antincendio ed impiantistico del compendio immobiliare Piscina Lido Schiranna (Varese).

### DURATA ED IMPORTO DELL'APPALTO:

L'appalto avrà durata di **45 (quarantacinque)** giorni naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna lavori e l'importo stimato dell'appalto ammonta ad € **145.651,47** (oltre IVA) di cui € **144.046,08** come importo lavori soggetto a ribasso e comprensivi della quota di manodopera stimata in € **18.368,00** ed € **1.605,39** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il criterio di aggiudicazione che sarà adottato è quello del **minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b**

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei seguenti requisiti:

1. **siano in possesso dei requisiti di ordine generale** per la partecipazione alle gare, con particolare riferimento all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
2. **che si iscrivano nonché si qualifichino** per ASPEM reti s.r.l. sulla piattaforma SINTEL, per settore adeguato all'oggetto delle prestazioni in argomento;
3. **siano iscritti nel Registro C.C.I.A.A.** o in registro equivalente in ambito U.E. per l'esercizio di attività oggetto del presente appalto
4. **requisiti di capacità tecnico-professionale:** possedere i requisiti minimi indicati ai successivi punti a.1), a.2) e a.3), riferiti all'ultimo quinquennio oppure, in alternativa, possedere la qualificazione di cui al successivo punto a.4):

### **a.1) importo dei lavori eseguiti direttamente dall'impresa,**

a.1.1) assimilabili alla categoria **OG 11** determinato ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207 del 2010 in misura complessivamente non inferiore a € **145.651,47** (importo complessivo dei lavori) in tale ipotesi i lavori assimilabili alla categoria OG1 dovranno essere eseguiti da mandante qualificata o subappaltati a ditta qualificata. In alternativa possesso di qualificazione SOA categoria OG11 classifica 1;

a.1.2) assimilabili alla categoria **OG 11** determinato ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207 del 2010 in misura complessivamente non inferiore a € **88.024,99** e assimilabili alla categoria **OG 1** determinato ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207 del 2010 in misura complessivamente non inferiore a € **56.021,09**. In alternativa possesso di qualificazione SOA categoria OG11 classifica 1 e OG 1 classifica 1;

### **solo nel caso di qualificazione ex art. 90 del D.P.R. 207 del 2010**

**a.2) costo complessivo** sostenuto per il personale dipendente, non inferiore a un valore pari al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nell'ultimo quinquennio;

**a.3) adeguata attrezzatura tecnica** per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto;

## CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:

I soggetti interessati dovranno presentare **Istanza di manifestazione di interesse** obbligatoriamente corredata del D.G.U.E. (**All. A**) debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante, nonché, nel solo caso in cui intenda fare ricorso ai relativi istituti, dei rispettivi moduli di interesse relativi alla partecipazione in forma aggregata (**All. B**), al subappalto (**All. C**), all'avvalimento (**All.ti D1 e D2**) entro il termine perentorio delle **ore 12:00** del giorno **15/3/2019**

La documentazione di cui sopra dovrà essere racchiusa in una busta recante all'esterno il nome del mittente e l'oggetto della procedura.

La busta dovrà pervenire entro il termine di cui sopra a mezzo servizio postale (in caso di servizio Poste Italiane S.p.A., tramite **RACCOMANDATA-ESPRESSO**) ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, anche a mezzo di terze persone, ad esclusivo rischio del concorrente, al seguente indirizzo: ASPEM RETI S.r.l., via S. Giusto 6, 21100 Varese (VA).

Fa in ogni caso fede la data di recapito all'indirizzo di arrivo.

Il termine indicato per la presentazione dell'istanza d'invito rimarrà fisso anche in caso di scioperi ovvero altre agitazioni dei vettori, salva la facoltà dell'Amministrazione di prorogare il termine.

Non verranno prese in considerazione richieste pervenute oltre la scadenza del termine o ad indirizzi diversi da quello indicato.

## **PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:**

Alla successiva procedura negoziata verranno invitati fino ad un massimo di n. 10 operatori economici se esistenti, tra quelli che avranno trasmesso entro il termine fissato, manifestazione di interesse debitamente compilata e sottoscritta.

Nel caso in cui pervengano più di 10 manifestazioni di interesse, si procederà al sorteggio degli operatori economici da invitare.

Il sorteggio verrà effettuato il giorno **15/3/2019**, a partire dalle **ore 16:00**, presso l'Ufficio Contratti (Centrale Unica di Committenza) del Comune di Varese, via Sacco n. 5, 21100 Varese (VA). Alle operazioni di sorteggio potrà assistere un rappresentante per ogni operatore economico richiedente.

Il sorteggio sarà condotto in modalità anonima a tale scopo, ad ogni candidato sarà assegnato un numero casuale; l'elenco contenente il nominativo dei candidati ed il relativo numero assegnato sarà chiuso in busta sigillata.

In seguito si procederà all'estrazione dei numeri e all'invio dell'invito ai candidati estratti.

Nella successiva fase di procedura prima dell'apertura delle offerte pervenute si procederà a pubblicare l'elenco dei richiedenti di cui sopra onde consentire la verifica dell'effettiva corrispondenza fra i numeri estratti ed invitati ed i nominativi dei richiedenti anche non estratti.

L'elenco degli operatori economici invitati a presentare offerta sarà sottratto all'accesso sino allo scadere del termine previsto per la presentazione delle offerte

Nel caso pervengano meno di dieci richieste saranno invitati tutti i richiedenti, senza possibilità di integrazione dell'elenco, previa verifica dei requisiti.

Gli operatori economici saranno quindi invitati a presentare la propria offerta con lettera di invito.

**TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E NORME FINALI**

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione ai fini dell'accertamento dei requisiti di partecipazione degli operatori economici, saranno trattati, raccolti e conservati presso la Centrale Unica di Committenza della stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D. Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Varese.

Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e a correttezza nella piena tutela del diritto dei concorrenti e della loro riservatezza. L'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 679/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito dell'Ente,

I diritti dell'interessato in materia di protezione dei dati personali, sono quelli stabiliti dall'art. 15 e seguenti del Regolamento UE n. 679/2016, dettagliatamente descritti nell'Informativa Privacy sopra citata, cui si fa espresso rinvio. I dati raccolti possono essere comunicati al personale della stazione appaltante che cura il procedimento di gara ed esibiti nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy e di accesso agli atti, ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della legge 241/1990 e del D. Lgs. n. 50/2016.

Nel caso di divergenza tra le disposizioni del presente Avviso e le disposizioni degli elaborati progettuali, le prime prevarranno sulle seconde.

**Il presente avviso ha finalità esclusivamente esplorative e non comporta l'instaurazione di alcun obbligo in capo ASPEM Reti s.r.l. che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il relativo procedimento, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.**